

FLASH
INFO**RAPPEL :****Dispositif argent de poche à Cheffois !**

Info en Mairie et sur le site www.cheffois.fr



**Samedi 5 juillet
de 10h00 à 18h00**

« Partir en livre »
Réseau Arantelle
Salle de la Vallée Verte et
Espace Culturel de l'Étoile

**Les estivales
Cheffoisiennes
Jeudi 17 juillet 2025**



(info et affiche page 2)

Course cycliste
**"La Route Vendéenne"
le Samedi 14 Juin 2025**

▶ Passage sur Cheffois
entre 12h40 et 13h00.

⚠ Lors du passage
des coureurs la
circulation sera
interrompue une dizaine
de minutes. ⚠

**CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 3 JUIN 2025****Communauté de Communes du Pays de La Châtaigneraie :**

✓ **Recomposition du conseil communautaire en vue des échéances électorales de 2026 : approbation d'un accord local**

La composition actuelle du conseil communautaire est de 37 sièges dont deux pour la commune de Cheffois. Tous les Etablissements Publics de Coopération Intercommunale (EPCI) dont la Communauté de communes du Pays de la Châtaigneraie sont concernés par la recomposition de leur conseil communautaire aux prochaines élections municipales 2026.

Deux modalités de détermination sont proposées : soit une répartition de droit commun avec un total de 28 sièges dont un pour Cheffois ; soit une répartition par accord local avec un total de 33 sièges dont deux pour Cheffois.

La proposition d'accord local, validée par la Conférence des Maires, a également été acceptée par le conseil municipal de Cheffois.

✓ **Transfert des compétences « voirie » et « assainissement collectif » et approbation de la modification des statuts de la Communauté de communes du Pays de la Châtaigneraie**

Les communes bénéficiaires de la fiscalité foncière sur les zones d'activités économiques ne sont responsables, à ce jour, que de l'entretien et du renouvellement des voies existantes.

La communauté de communes a, quant à elle, la gestion de création ou modification de ces voiries, avec mise à disposition par la suite à la commune siège par convention. Afin que la Communauté de Communes puisse intervenir sur des études, travaux ou interventions financières en dehors de l'emprise des ZAE en matière de voirie (rond-point, tourne-à-gauche, modification de tracé sur route départementale ou communale) pour sécuriser l'accès aux ZAE, il est envisagé d'intégrer la compétence voirie au sein des statuts comme suit « création, aménagement et entretien de la voirie : pour la conduite d'actions d'intérêt communautaire »

A compter du 1^{er} janvier 2026, la compétence supplémentaire à la carte « assainissement collectif » sera transférée à la Communauté de communes du Pays de la Châtaigneraie, pour les communes de Bazoges-en-Pareds, La Châtaigneraie, Loge-Fougereuse, Marillet, Menomblet, Mouilleron-Saint-Germain, Rives-du-Fougerais, Saint-Hilaire-de-Voust, Saint-Maurice-le-Girard, Saint-Pierre-du-Chemin et Terval.

Elle reprendra également la gestion de la compétence de l'ensemble des résultats comptables de chacun des budgets annexes municipaux affectés à cette compétence, qu'ils soient déficitaires ou excédentaires.

✓ **Rapport d'activités 2024 de la Communauté de communes du Pays de la Châtaigneraie**

Le rapport d'activités annuel de la Communauté de Communes du Pays de La Châtaigneraie a été présenté par M. Le Maire et approuvé par l'ensemble des conseillers municipaux. Ce rapport est disponible sur le site de la Communauté de communes.

Vente du broyeur

Un broyeur acquis en 2005 pour un usage communal ne répond plus aux besoins actuels. Suite à une annonce de vente pour ce matériel, une personne s'est portée acquéreur pour la somme de 1 400€ TTC.

En remplacement de celui-ci, la commune a acheté un nouveau broyeur au prix de 11 640€ TTC.

Taxe d'aménagement

Il a été décidé de reconduire pour l'année 2026 :

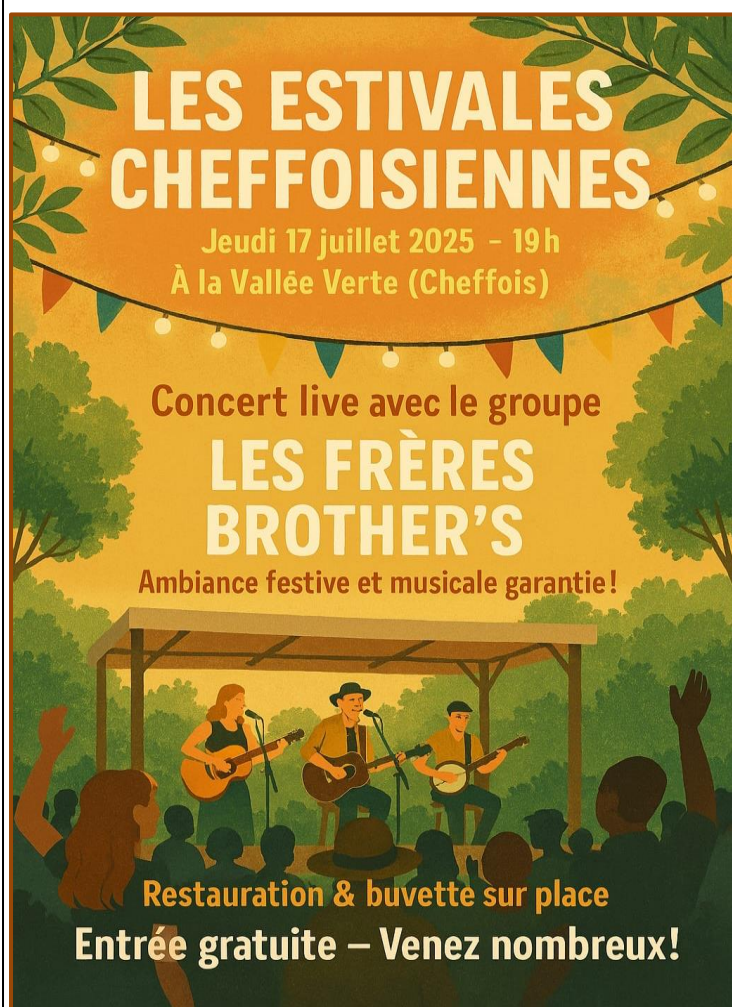
- 1) La taxe d'aménagement au taux de 1% sur l'ensemble du territoire communal,
- 2) L'exonération totale :
 - Des commerces de détail dont la surface de vente est inférieure à 400m² ;
 - Des abris de jardin, les pigeonniers et colombiers soumis à déclaration préalable ; ainsi que les serres de jardins destinées à un usage non professionnel dont la surface est inférieure ou égale à 20 mètres carrés ;
- 3) L'exonération partielle, à raison de 50% de leur surface, les surfaces des locaux à usage d'habitation principale qui ne bénéficient pas de l'abattement mentionné au 2° de l'article L.331-12 et qui sont financés à l'aide du prêt ne portant pas intérêt prévu à l'article L.31-10-1 du code de la construction et de l'habitation (logements financés avec un PTZ+).

SUJETS DIVERS

- Dans le cadre du suivi des demandes d'urbanisme et afin de clôturer les dossiers, la mairie a transmis un courrier à plusieurs personnes ayant déposé une déclaration préalable et dont les travaux sont terminés afin de déposer la DAACT (Déclaration Attestant l'Achèvement et la Conformité des Travaux).



- Une Course cycliste nommée « la route Vendéenne » verra sa 3^{ème} édition se dérouler les 14 et 15 juin prochain. Le samedi 14, la course prendra son départ à La Châtaigneraie, avec un passage sur Cheffois entre 12h40 et 13h00, pour une arrivée à Rives du Fougereais (Cezais).
- **2^{ème} édition des estivales Cheffoisiennes** : En lien avec les associations, la commune organise une soirée festive à l'Espace de la Vallée Verte le jeudi 17 juillet 2025 (cf affiche). L'animation musicale sera assurée par un duo groove et fun des Frères Brother's ainsi qu'un orgue de barbarie de l'association des Vieux Tracteurs de la Tuilerie.
- Une rencontre a été faite avec le Conseil Départemental, le service des routes et les élus de Réaumur et Cheffois, le vendredi 23 mai dernier, au sujet de la rocade du bocage.



LES ESTIVALES CHEFFOISIENNES
Jeudi 17 juillet 2025 - 19h
À la Vallée Verte (Cheffois)

Concert live avec le groupe
LES FRÈRES BROTHER'S
Ambiance festive et musicale garantie!

Restauration & buvette sur place
Entrée gratuite – Venez nombreux!



Micro crèche Les Lutins **Les Petits Cheffs Accueil périscolaire**

Nous recrutons

Un agent en micro-crèche et accueil périscolaire
22h / semaine

à partir du 01/09/2025

Exigences du poste
Diplôme CAP AEPE ou équivalent

Cheffois **Intéressé(e) ? Contactez-nous :**
accueil@cheffois.fr ou 02.28.13.91.62



**Tous invite à
une soirée
sur**

La vie de nos villages Histoires et mémoires partagées

Avec diaporama, témoignages et anecdotes



Le vendredi 13 juin 2025 à 20 h 30

Espace culturel de l'Étoile à Cheffois

Entrée gratuite

LE TRAVAIL C'EST LA SANTÉ !



**Les élèves de
l'école des Tilleuls
sont ravis de vous
convier à leur
spectacle**



**Samedi 14 juin
à 15h30**



Salle de spectacle de l'Etoile

02-08-2025-CHEFFOIS 18H

LA BOUILLIE A SOSSO



**1 CONSERVE
POUR LA BOUILLIE
1 CONSO !**

Les Seins'tillantes

LA COURSE DES HÉROS

**COURSE SOLIDAIRE ORGANISÉE PAR
"LES SEINS'TILLANTES"**

Où ?

**Salle du ROCHER
à CHEFFOIS (85)**

Quand ?

**Samedi
14 JUIN**

10H30

**Echauffement
en musique**

11H Départ

**Deviens toi aussi un
HEROS... Viens courir
pour MARTIN**



N'oubliez pas **tes épingles à nourrice** et ton **déguisement**

Pour plus de renseignements contacter Mélanie au **06 87 21 49 32**

**Ecole Notre-Dame
de la Vallée**

SAMEDI 28 JUIN KERMESSE CHEFFOIS

**ESPACE DE LA VALLÉE VERTE
JEUX - BOISSONS - PLANCHES APÉRO...**

**Spectacle
à 15h00**

COURSE AUX CANARDS

16€

Adultes

**Terrine
Poulet mariné/
Porc mariné
Frites / Mogettes
Fromage
Tartelette**

6€

Enfants

**Saucisses/frites
Glace
Surprise**



**Réservation via Helloasso
OU au 06.58.40.75.35 entre 18h et 20h**

**JÉRÉMY FREROT
THE RUMPLED - ELOÏZ
ME GUSTAS TÛ - BORIS & MORIS
IDLE FINGERS - QYR**

SPECTACLE ENFANT 15H

Points de vente : TAZ BAR et SUPER U La Châtaigneraie



JUIN

Vendredi 13 juin

Assemblée Générale
de l'ADMR
Salle du Chêne Vert
A Mouilleron St Germain

Vendredi 13 juin à 20h30

Conférence sur les villages
Espace Culturel de l'Etoile
Organisée par Histoire Culture
et Patrimoine

Samedi 14 juin à 10h30

Course des Héros
Salle de sports du Rocher
Organisée par les Seins'tillantes

Samedi 14 juin à 15h00

Fête de l'école
Spectacle de fin d'année
Espace Culturel de l'Etoile
Organisée par l'Amicale Laïque

Mercredi 18 juin à 13h30

Mini concours de belote
Inscription à 13h30 - début 14h
Espace la Vallée Verte
Organisé par Sourire d'Automne

Vendredi 20 juin à 11h00

Bébés lecteurs
à la Bibliothèque
Activité organisée par



Jeudi 26 juin à 14h30

Jeu de pétanque
(prévoir son jeu de boules)
Place de la Mairie
Organisé par Sourire d'Automne
sinon jeu de palet sous le préau
de la salle de spectacles

Samedi 28 juin

Kermesse École Privée
Spectacle des enfants à 15h00
Repas à partir de 19h30
Espace la Vallée Verte
Organisée par l'APEL-OGEC

JUILLET

Mardi 1^{er} juillet à 9h00

Marche de 8/9 kms
Sur les sentiers de Réaumur
RDV Place de la mairie à
Cheffois à 8h30 (covoiturage)
RDV à 9h00 au stade de Réaumur
Organisée par Sourire d'Automne

Samedi 5 juillet de 10h00 à 18h00

« Partir en Livre » (voir tract)
Espace de la Vallée Verte et
Espace culturel de l'Etoile
Organisé par la communauté
de commune du Pays de la
Châtaigneraie (Réseau Arantelle)

Mercredi 16 juillet à 13h30

Mini concours de belote
Inscription à 13h30 - début 14h
Espace la Vallée Verte
Organisé par Sourire d'Automne

Jeudi 17 juillet à 19h00

Les Estivales Cheffoisiennes
Espace la Vallée Verte
Organisé par la municipalité

Jeudi 24 juillet à 14h30

Jeu de pétanque
(prévoir son jeu de boules)
Place de la Mairie
Organisé par Sourire d'Automne
*sinon jeu de palet sous le préau de la
salle de spectacles*

AOÛT

Samedi 2 août

Festival de musique à partir de 18h
Espace de la Vallée Verte
Spectacle enfant à 15h00
à l'Espace culturel de l'Etoile
Organisé par la Bouillie à Sosso

Vendredi 15, samedi 16 et dimanche 17 août

Fête des vieux tracteurs
Village de la tuilerie
(rte de Réaumur)
organisée par les Vieux Tracteurs



INFO COM COM

Plusieurs évènements organisés
par la Communauté de
Communes du Pays de La
Châtaigneraie : (Retrouvez le
détail de ces événements sur la
page Facebook de la commune et
de la Communauté de
Communes)

- Territoire Zéro non-recours.
- Concert de fin d'année de l'école intercommunale de musique samedi 14 juin à 15h00.
- Le « Salon des créateurs et des artisans d'art » le 14-15 juin à Bazoges en Pds.
- Le Relais Petite Enfance propose aux parents et aux enfants de 0 à 3 ans une animation "Traces et empreintes". Samedi 21 juin salle des de Vivonne la Châtaigneraie.
- Concert de musique à la piscine intercommunale vendredi 27 juin.
- Portes ouvertes de l'école de musique 28 juin.
- Partir en livre le 5 juillet 2025 à Cheffois.



INFO SOURIRE D'AUTOMNE

- Pas de marche au mois d'août.
- Repas et anniversaires mercredi 10 septembre. Inscription et infos petit journal de Juillet.
- Des dés de Belote sont encore disponible au prix de 5 euros.
Contact BATY Jean-Marie au 06-85-22-55-42.

