



Nouvelle page Facebook
 « Commune de Cheffois »
 Retrouvez toutes les infos
 sur notre nouvelle page
 facebook !



Fermeture de la mairie
 et de l'agence postale
 le 24 et le 31 décembre
 2024

Rappel : pour les enfants
 prenant le transport
 scolaire, il est très
 important de porter le
 gilet entre le domicile et
 l'arrêt de bus.



Vendredi 24 janvier
 à 19h00

Vœux de la municipalité
 Espace Culturel de l'Etoile
 suivis du verre de l'amitié

CONSEIL MUNICIPAL DU 26 NOVEMBRE 2024

Avenant à la convention d'entretien des équipements communautaires

Des équipements publics des zones économiques appartenant à la Communauté de Communes sont présents sur la commune de Cheffois. Leur entretien incombe à la commune de Cheffois. A ce jour, il est nécessaire de conclure un avenant à cette convention, afin d'y intégrer le bassin d'orage des Vignes.

Avenant à la convention avec le service d'autorisations des droits du sol (ADS)

A compter du 1^{er} janvier 2025, les communes de moins de 1500 habitants dont Cheffois devront transmettre au service instructeur de Fontenay-le-Comte (service ADS) toutes les demandes d'urbanisme en dématérialisée. Les diverses demandes devront être déposées sur le Guichet Numérique des Autorisations d'Urbanisme (GNAU) :

→ <https://gnau42.operis.fr/paysfontenayvendee/gnau>

Attribution d'un marché public de travaux pour la construction d'une micro-crèche

Une nouvelle consultation publique a été lancée pour le lot 2 « Gros œuvre, ravalement, démolition » et le lot 3 « Charpente ». Le lot 6 « Menuiseries extérieures » a fait l'objet d'une demande de compléments auprès des entreprises ayant répondu au premier appel d'offre.

Au vu du rapport d'analyse des offres, Il est proposé d'attribuer les marchés à l'entreprise ayant présenté l'offre économiquement la plus avantageuse au regard des critères d'attribution, pour chacun des lots énumérés ci-dessus, à savoir :

Lot 2 : Gros œuvre, ravalement, démolition : 173 657.40€ HT
 Lot 3 : Charpente : 33 537.17€ HT
 Lot 6 : Menuiseries extérieures : 51 942.50€ HT

Des devis ont été demandés auprès de trois entreprises pour le lot 4 « Couverture tuile ». Une seule offre a été déposée par l'entreprise SARL SOTUMAC et elle a donc été retenue pour un montant de 18 408.60€.

Tarifs 2025 de locations des salles et matériels

Espace « la Vallée Verte »	Commune	Hors commune
Location 1 jour	220.00 €	330.00 €
Location 2 jours consécutifs	313.00 €	460.00 €
Veille à partir de 17h00	30.00 €	30.00 €
Rassemblement suite à un décès	68.00 €	100.00 €
Rassemblement paroisse	68.00 €	
Vin d'honneur	135.00 €	196.00 €
Association (fête à but lucratif)	68.00 €	176.00 €
Association (réunion, fête à but non lucratif)	GRATUIT	
Forfait ménage	80.00 €	80.00 €

Salle du Marronnier	Commune	Hors commune
Location 1 jour	52.00 €	83.00 €
Location 2 jours consécutifs	78.00 €	125.00 €
Rassemblement suite à un décès	36.00 €	46.00 €
Vin d'honneur	36.00 €	46.00 €
Forfait ménage	21.00 €	21.00 €

Espace culturel de l'Étoile*	Commune	Hors commune
Salle de spectacles, annexe et préau * uniquement pour les associations - nous consulter	100.00 €	150.00 €
Location du préau (particulier et associations)	50.00 €	

Matériel Communal*	Commune « particulier »	Commune « association »	Hors commune	Association hors commune
Location par lot (1 table – 2 bancs et 2 tréteaux) 10 personnes par table	2.00 €	Gratuit	3.00 €	3.00 €

* bon de réservation à compléter et à récupérer à la mairie – **Paiement à effectuer à la réservation**

Mise en place du nouveau règlement du cimetière

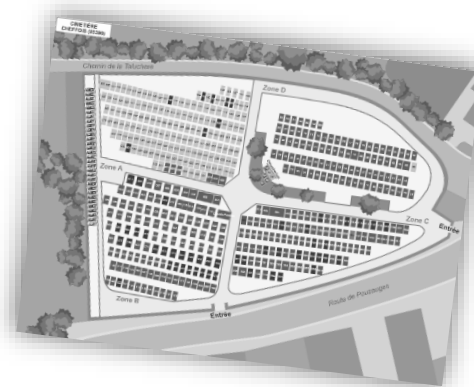
La commune a engagé des travaux de réfection de l'entrée du cimetière et également un réaménagement du cimetière avec l'ajout de cavurnes, l'installation d'un deuxième columbarium et l'aménagement d'un jardin du souvenir pour la dispersion des cendres.

Le règlement du cimetière étant obsolète, il ne correspond plus à la réalité du terrain au vu des derniers aménagements.

Par conséquent, un nouveau règlement sera mis en place au 1^{er} janvier 2025.

Tarifs 2025 cimetière communal

- Concession inhumation (2m²)
 - 80.00€ pour une durée de 15 ans
 - 120.00€ pour une durée de 30 ans
- Concession cavurne
 - 200.00€ pour une durée de 15 ans
 - 350.00€ pour une durée de 30 ans
- Columbarium
 - 300.00€ pour une durée de 15 ans
 - 500.00€ pour une durée de 30 ans
- Jardin du Souvenir
 - Gratuit pour la dispersion
 - 50.00€ pour la plaque fournie par la mairie – Gravure à la charge de la famille



Protection sociale complémentaire – prévoyance

Les cinq Centres de Gestion de la région des Pays de la Loire se sont regroupés afin de proposer un contrat collectif de protection sociale pour le risque prévoyance. La Municipalité a décidé d'adhérer à ce nouveau contrat pour le personnel communal avec, en cas de maladie, un maintien de 90% du traitement de base et une participation de la commune à hauteur de 50% des cotisations salariales obligatoires.

Contrat d'assurance des risques statutaires du personnel

La commune de Cheffois donne son autorisation au Centre de Gestion pour intégrer la collectivité dans la procédure de consultation en vue de la conclusion d'un contrat groupe d'assurance des risques statutaires du personnel. A l'issue de la procédure de consultation, la commune pourra adhérer ou renoncer au contrat groupe, au vu des propositions chiffrées proposées par l'assureur.

Dérogation au repos dominical en 2025

La loi permet aux commerces de détail d'ouvrir 12 dimanches par an au lieu de 5 auparavant en formulant par écrit une demande de dérogation.

L'entreprise ADOV souhaite ouvrir 10 dimanches au cours de l'année 2025. Après les avis favorables du bureau communautaire de la Communauté de Communes et des membres du Conseil Municipal de Cheffois, il est accordé l'ouverture exceptionnelle aux dates souhaitées par ADOV.

Concertation du public pour les Zones d'Accélération pour les Energies Renouvelables (ZAE nR)

Dans le contexte législatif de la loi Aper (Accélération de la production d'énergies renouvelables), les communes ont la possibilité de prévoir des zones où les projets les plus importants en matière de développement des énergies renouvelables seront facilités. Ces projets tiennent compte des enjeux environnementaux (SRADDET et PCAET), agricoles et des paysages, et doivent rester conformes aux règles d'urbanisme en vigueur (SCoT et PLUi-H).

Un registre est ouvert en mairie pour recueillir vos éventuelles observations du 29/11 au 20/12/2024 aux horaires habituels de la mairie.

SUJETS DIVERS

- Salle de sports du Rocher : un nouveau dossier de demande de subventions DETR est en cours avec la commune de Saint-Maurice-le-Girard pour la réfection de la salle de sports : étanchéité de la toiture, pose de panneaux photovoltaïques, révision de l'électricité, de l'éclairage, de la ventilation... Suppression des trappes de désenfumage et modification de l'emplacement du chauffe-eau. Coût estimatif des travaux : 314 000€ avec un reste à charge pour les deux communes de 70 000€.
- **Ne jetez plus vos bouchons et couvercles !**

Vendée Cancer Solidarité : l'association récolte tous les bouchons en liège et synthétiques. La vente est réservée à la recherche contre le cancer.

Les Bouchons de l'Avenir : l'association récolte tous les bouchons et les couvercles en plastique (maxi 30 cm diamètre) comme eau, lait, jus de fruits, huile, compote, crème fraîche, beurre, pâte à tartiner, miel, shampoing, produits pharmaceutiques et produits ménagers...

Depuis peu, nous collectons également tous les couvercles en fer comme confiture, cornichons, capsules de canette...

L'association aide les personnes en situation de handicap, au travers de projets pour du matériel adapté : sport, loisirs, aménagement de la maison ou de la voiture, financement de soins onéreux.

Le bac de collecte, rue des vignes, est transféré à l'abri bus, place de la mairie de Cheffois. Vous trouverez également un bac au TAZ BAR et dans les 2 écoles de la commune afin de sensibiliser les enfants.

→ Merci pour votre solidarité ! **Contact local : Annie JAMIN BATY 02 51 52 74 12**



Plusieurs évènements organisés par la Communauté de Communes du Pays de La Châtaigneraie : (Retrouvez le détail de ces événements sur la page Facebook de la commune et de la Communauté de Communes)

- « Concert de l'aveut » vendredi 6 décembre à 15h00.
- Apprendre à sécuriser ses mots de passe lundi 9 décembre de 18h30 à 19h30.
- Les auditions de l'école intercommunal de musique mercredi 11 décembre à 16h00.
- Spectacle pour les familles 11 et 12 décembre 2025.
- Les ateliers la petite recyclerie proposés par le réseau Arantelle du 12 au 21 décembre 2024.



INFO SOURIRE D'AUTOMNE

- **Lundi 9 décembre : AG de l'AREV à 14h00** à la salle des silènes à La Châtaigneraie.
- **Pétanque jeudi 26 décembre annulé.**
- **Mercredi 8 janvier 2025 : AG du club sourire d'Automne à 14h00** (début à 14h30 précise)

ASSEMBLEE GÉNÉRALE à la salle de La Vallée Verte. Cotisation 2025 : 10 euros.

Rapport moral et financier / Projets 2025 / Informations AREV / Sujets divers...

Après-midi jeux de sociétés, belote, palets, scrabbles, ... Suivi de la galette des Rois !

Les jeunes retraités et nouveaux arrivants seront les bienvenus !

 **GRATUIT**
Salle municipale
St Maurice-des-Noues

La compagnie
Balala présente



La fleur et le chardon

Pour les + 5 ans **Mercredi 11 DÉC. 2024 à 17h00**

Pour les 0-3 ans **Judi 12 DÉC. 2024 À 18h00**

Infos - Résa : 02 51 69 61 43 ou info@ccplc.fr

LA LECTURE ACCESSIBLE À TOUS

Lire autrement

dans votre bibliothèque

Un **HANDICAP** vous empêche de **LIRE** ?

Ici, dans votre bibliothèque, nous mettons à votre disposition une large collection de livres adaptés au format audio.



À emprunter : des CD DAISY avec un lecteur Victor

- Modification de la tonalité et du rythme de la voix
- Marque-page automatique



éole

À télécharger : plus de 70 000 titres sur la bibliothèque numérique Éole

- Format audio + texte disponible

Adressez-vous à votre bibliothécaire !

Lire Autrement - DAISY est un service proposé en partenariat avec le Département de la Vendée et l'Association Valentin Haüy.





DÉCEMBRE

Mardi 10 déc. à 20h30

Cinéma

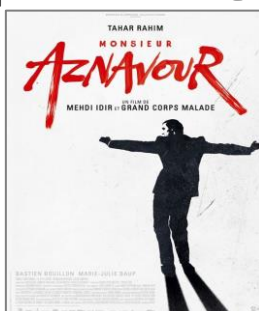
« C'EST LE MONDE A L'ENVERS »
Espace Culturel de l'Etoile



Mercredi 11 déc. à 20h30

Cinéma

« MONSIEUR AZNAVOUR »
Espace Culturel de l'Etoile



Jeudi 12 déc. à 20h30

Cinéma

« LOUISE VIOLET »
Espace Culturel de l'Etoile



Vendredi 13 déc. à 15h00

Arbre de Noël

Espace Culturel de l'Etoile
organisé par l'École Privée
« Notre Dame de la Vallée »

Vendredi 13 déc. à 17h00

Fête de Noël

Espace de la Vallée Verte
organisée par l'École Publique
Les Tilleuls et l'Amicale Laïque

Samedi 14 déc. à 19h30

Arbre de Noël

Espace Culturel de l'Etoile
organisé par l'École Privée
« Notre Dame de la Vallée »

Mercredi 18 déc. à 13h30

Mini concours de belote

Inscription à 13h30 - début
14h00 Espace la Vallée Verte
organisé par Sourire d'Automne

Jeudi 19 déc. à 9h00

Marche : 2 circuits (7 et 12 kms)

Sur les sentiers de Cheffois
RDV Place de la mairie
organisée par Sourire d'Automne,
l'AREV et les Mille pattes
verre de l'amitié sous le préau de
l'espace culturel de l'Etoile

Vendredi 20 déc. à 11h00

Bébés lecteurs

à la Bibliothèque
Activité organisée par



JANVIER

Mardi 7 janv. à 9h00

Marche de 8/9 kms

Sur les sentiers de Cheffois
RDV Place de la mairie
organisée par Sourire d'Automne

Mercredi 8 janv. à 14h00

Assemblée générale

Espace la Vallée Verte
Organisée par Sourire d'Automne

Mercredi 15 janv. à 13h30

Mini concours de belote

Inscription à 13h30 - début
14h00 Espace la Vallée Verte
organisé par Sourire d'Automne

Vendredi 17 janv. à 11h00

Bébés lecteurs

à la Bibliothèque
Activité organisée par



Mercredi 22 janv. à 14h30

Cinéma

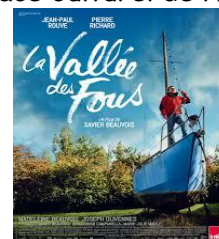
« MONSIEUR AZNAVOUR »
Espace Culturel de l'Etoile



Mercredi 22 janv. à 20h30

Cinéma

« LA VALLEE DES FOUS »
Espace Culturel de l'Etoile



Jeudi 23 janv. à 14h00

Jeu de pétanque

(prévoir son jeu de boules)
Place de la Mairie

organisé par Sourire d'Automne
sinon jeu de palet sous le préau
de la salle de spectacles

Jeudi 23 janv. de 14h30 à 17h00

Après-midi chants et lectures
pour les aînés à la Bibliothèque
Activité organisée par



Jeudi 23 janv. à 20h30

Cinéma « EN FANFARE »
Espace Culturel de l'Etoile



Vendredi 24 janvier

Portes Ouvertes

Ecole Notre Dame de la Vallée
Organisées par l'APEL-OGEC

Vendredi 24 janv. à 19h00

Vœux de la municipalité
Espace Culturel de l'Etoile
suivis du verre de l'amitié