

le petit journal de Cheffois





Fermeture le vendredi 21 juillet

après la permanence Réouverture

le lundi 21 août.

Venez faire vos "provisions" avant la fermeture !



Reprise de la Gym

Mardi 12 septembre à 20h15 salle de la Vallée Verte.

Reprise du Yoga

Mercredi 13 septembre à 19h00 salle de la Vallée Verte.



Inauguration des Tribunes

(Panneaux photovoltaïques et récupération d'eau)

Samedi 9 septembre à 11h30 au stade

CONSEIL MUNICIPAL DU 11 JUILLET 2023

Subventions communales

ASSOCIATIONS	MONTANT
Amicale laïque	80,00€
TOTAL	80,00€

Passage à la M57

A compter du 1^{er} janvier 2024, la municipalité change de nomenclature budgétaire et comptable des budgets de la commune en adoptant le référentiel M57.

Création d'un budget SPIC

Dans le cas de réhabilitation ou de construction d'un bâtiment, des décisions peuvent être prise par les élus pour l'installation de panneaux photovoltaïques, afin de réaliser des économies d'énergie et générer des recettes par la revente de l'électricité.

L'activité de production et de distribution d'énergie générée par les panneaux photovoltaïques ne relève pas des Services Publics Administratifs (SPA) mais des Services Publics Industriels et Commerciaux (SPIC). Par conséquent, il est nécessaire de créer un budget annexe et de l'assujettir à la TVA.

Avenants au marché public « Rénovation de la mairie »

La peinture des façades extérieures n'étant pas prévues dans le marché initial (Lot 7 attribué à l'entreprise ADC Peinture), il est nécessaire d'approuver l'avenant à ce marché d'un montant de 6 545€ HT.

Maîtrise d'œuvre voirie 2023

La commune confie à Damien VÉRONNEAU, géomètre Expert à Fontenay-le-Comte, la mission de maîtrise d'œuvre pour la réalisation de travaux de voirie – programme 2023, avec un pourcentage de rémunération de 4.5% du montant estimé des travaux HT, soit 3343.00€ HT.

À la vue du montant des honoraires, la commune n'a pas recours à la procédure de marché public.

Faisabilité Salle du Rocher avec Vendée Expansion

Une réflexion est en cours, en partenariat avec les élus de la commune de Saint Maurice le Girard pour des travaux à la Salle omnisports du Rocher : renforcement de la charpente, réfection de la toiture avec la pose de panneaux isolants, pose de panneaux photovoltaïques, éclairage, ...

Un diagnostic de la structure nous a montré que la charpente n'était pas adaptée et ne pouvait pas supporter des panneaux isolants et photovoltaïques. Il a été également demandé au SyDEV de réaliser une étude sur l'opportunité technique et économique d'une centrale photovoltaïque.

Compte-tenu de la complexité du dossier, l'Agence de Services aux Collectivités Locales de Vendée a été sollicitée afin de nous apporter son aide pour une mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage.

Prix d'acquisition Rue du Lavoir

Par délibération en date de juillet 2022, il avait été voté un prix d'acquisition des terrains sis Rue du Lavoir au prix de 2.80€ le mètre carré pour le projet de sécurisation de ladite rue avec création de parcelles viabilisées à vendre. Après réflexion, il a été décidé de modifier ce prix de vente à 3.00€ le mètre carré.

Maîtrise d'œuvre phase Travaux rue du Lavoir

La commune approuve la proposition de la SELARL Damien VÉRONNEAU, pour la mission de maîtrise d'œuvre liée à la phase travaux pour le projet de sécurisation de la rue du Lavoir et viabilisation de 6 lots, pour un montant HT de 3 830€.

Choix des entreprises pour le city-stade

Plusieurs devis ont été réceptionnés concernant notre projet de city-stade.

L'entreprise TP VINCENT a été retenue pour les travaux de terrassement pour un montant HT de 20106.40€ et l'entreprise SERTECH pour la fourniture pour un montant HT de 31450.80€ et l'entreprise REIGNER pour l'installation de la structure pour un montant HT de 7357.00€.



Viabilisation de terrains

Les riverains du Clos des Hautes Mouchardières nous ont fait part de leur souhait de transformer la parcelle utilisée comme parking en aire de jeux pour enfants. Après réflexion, l'ensemble du conseil municipal ne souhaite pas donner suite à cette demande.

Il est proposé de viabiliser ladite parcelle pour la vendre comme terrain à construire ainsi qu'une parcelle rue des Bruyères.

Embauche contrat aidé

A compter du 1er septembre 2023, nous accueillerons Maïlys BRILLOUET en contrat PEC (Parcours Emploi Compétences) pour une durée de 9 mois sur les postes d'ATSEM à l'école publique, animatrice périscolaire et agent d'accueil petite enfance à la micro-crèche. Il est prévu de compléter ce contrat par un CDD de 3 mois afin qu'elle soit présente l'ensemble de l'année scolaire 2023-2024.

Bail logement

Un studio sis 9 place de la Mairie a été rénové par les agents techniques. A compter du 17 juillet prochain, un premier locataire s'installera dans ce logement. Les conditions de location ont été établies dans un bail. Le montant du loyer est fixé à 320.00€/mois (hors charges).

Sujets divers:

- KLEIN PAYSAGE Afin de rendre la mairie accessible PMR, il est nécessaire d'effectuer des travaux devant l'entrée principale. Le montant HT s'élève à 6 684€.
- Il est nécessaire de changer le matériel informatique de l'école publique Les Tilleuls. MG-solutions nous a fait parvenir des devis pour le remplacement du vidéoprojecteur et de plusieurs ordinateurs (1 ordinateur enseignant et 2 ordinateurs enfants). Dans un 1^{er} temps, le conseil valide le devis pour le changement du vidéoprojecteur laser pour un montant de 2442.53€ TTC. En ce qui concerne les devis des ordinateurs, le conseil décide d'étudier des éventuelles aides ou autres propositions avant de valider ces offres.
- Pour le bien-être de nos animaux, nous vous rappelons qu'il est interdit de nourrir nos petites bêtes situées dans le parc à l'espace de la Vallée Verte...
- Dispositif argent de poche : 7 jeunes se sont inscrits et effectueront diverses missions dans la commune cet été.
- Nous prévoyons d'acheter un complément de vaisselle afin de proposer « un jeu complet » lors des locations de la Vallée Verte.

AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE du 16 août au 22 septembre 2023 inclus.



Permanence des commissaires enquêteurs le mercredi 13 septembre de 13h30 à 16h30 à l'Espace Culturel de l'Etoile.

Pour plus d'informations rendez-vous sur le site de la Communauté de Communes du Pays de La Châtaigneraie : https://www.pays-chataigneraie.fr/



Familles Rurales de Cheffois propose des cours de gym, reprise le mardi 12 septembre à 20H15, salle de la Vallée Verte. Pendant une heure, Caroline nous fait travailler dans la bonne humeur, le cardio, renforcements musculaires, les étirements etc... Venez essayer, le premier cours est offert.

INFO SOURIRE D'AUTOMNE

Mercredi 6 septembre à 12h00 : pique-nique et anniversaires du club à la salle de la vallée verte. Début repas 12h30 précise.

- ➤ Inscription avant le 30 août auprès de Phanette SOTT au 02-51-69-96-55.
- Paiement sur place le jour du repas. Adhérent 15 € / non-adhérent 22€. Après-midi animé par des jeux (jeux de sociétés, belote, scrabble, palets, pétanque, ...)
- Possibilité de repas à emporter.
- > 7 femmes et 11 hommes concernés (75-80-85-90 et 95 ans)





Association Histoire Culture et Patrimoine

A l'occasion de la journée du patrimoine (17 septembre) l'association invite à un cheminement commenté (environ 1,9 km) dans certaines rues du bourg afin d'évoquer certaines activités ou anecdotes d'autrefois, évolution des constructions... Rendez-vous à 15 heures place de la mairie.



Journée du Patrímoine 2023

Dimanche 17 septembre à

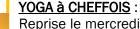


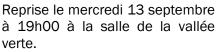






Découverte du bourg d'antan Visite gratuite commentée Départ à 15 h de la place de la mairie





Rappel: Yoga à la Châtaigneraie le lundi à 19h30 et à Mouilleron St Germain le vendredi à 18h30 et 20h15





En février, 8,7 tonnes de papier ont été collectées grâce à votre participation, une nouvelle collecte au profit de l'école aura lieu en septembre.

La benne sera présente le week-end des 8, 9 et 10 septembre 2023 sur la place de la Mairie

STOCKEZ VOS PAPIERS ET PARLEZ-EN AUTOUR DE VOUS!

Permanences de 11 h à 12 h le samedi et le dimanche. Pour toute information : 06 70 12 75 08

Papiers recyclables





Merci à tous pour votre investissement.

l'APEL et l'OGEC de l'école Notre-Dame de la Vallée



Cinéma





JUILLET

Jeudi 27 juillet à 14h30

Jeu de pétanque (prévoir son jeu de boules) Place de la Mairie organisé par Sourire d'Automne

sinon jeu de palet sous le préau de la salle de spectacles



AOÛT

Samedi 5 août

Festival de musique
Spectacle enfants l'après-midi
Espace culturel de l'Etoile
Concert le soir
Espace de la vallée verte
organisé par la Bouillie à Sosso

Mercredi 9 août à 14h30

Après-midi divertissement multi-jeux (cartes-scrabble-...) Espace Culturel de l'Etoile organisée par Sourire d'Automne

Jeudi 24 août à 14h30

Jeu de pétanque (prévoir son jeu de boules) Place de la Mairie organisé par Sourire d'Automne sinon jeu de palet sous le préau de la salle de spectacles

PLAN DE CIRCULATION CENTRE BOURG POUR LE FESTIVAL

(route fermée du 05/08/23 à partir de 14h00 jusqu'au 06/08/23 à 5h00)



Point de vente Bouillie à Sosso:

- TAZ BAR Cheffois
- SUPER U La Châtaigneraie
- SUPER U Pouzauges
- LA MUETTE Bazoges en Pds

Infos et réservations sur <u>www.labouillieasosso.fr</u> ou en scannant le QR Code



SEPTEMBRE

Mardi 5 septembre à 9h00

Marche de 8/9 kms Sur les sentiers de Cheffois RDV Place de la mairie Organisée par Sourire d'Automne

Mercredi 6 sept. à 12h00

Pique-nique et anniversaires Salle de la vallée verte organisés par Sourire d'Automne

Samedi 9 septembre

Matinée Portes Ouvertes école de foot Terrain de sports à Cheffois organisée par le CASM

Samedi 9 septembre à 11h30

Inauguration des tribunes (Panneaux photovoltaïques et récupération d'eau) Terrain de sports à Cheffois organisée par la municipalité

Mercredi 13 sept. à 14h30

Après-midi divertissement multi-jeux (cartes-scrabble-...) Espace Culturel de l'Etoile Organisée par Sourire d'Automne

Dimanche 17 sept. à 15h00

Journées du patrimoine Visite commentée « Découverte du bourg d'antan » organisée par Histoire, Culture et Patrimoine.

Mercredi 20 sept. à 13h30

Mini concours de belote Inscription à 13h30 - début 14h Espace la Vallée Verte organisé par Sourire d'Automne

Jeudi 28 sept. à 14h30

Jeu de pétanque (prévoir son jeu de boules) Place de la Mairie organisé par Sourire d'Automne sinon jeu de palet sous le préau de la salle de spectacles