

le petit journal de Cheffois



RAPPEL



MAIRIE ET AGENCE POSTALE

Pendant les travaux de rénovation, retrouvez les services dans le local à côté de la bibliothèque.



Vendredi 21 avril à 20h30

Veillée conférence L'abandon des enfants au 19ème siècle en Vendée" Espace Culturel de l'Etoile Organisée par Histoire, Culture et Patrimoine

Samedi 29 avril à partir de 17h30

Balad'gourmande Espace la Vallée Verte organisée par l'APEL-OGEC (info page 3)



Changement de date pour les bébés lecteurs en Mai le Vendredi 5 Mai à **11h00** au lieu du 12 Mai à la Bibliothèque. Activité organisée par



■ Eclairage public

■ Mairie

CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 11 AVRIL 2023

C'est la 100cme ! Et oui, le petit journal communal arrive à sa 100cme édition ! Suite à la 100cme réunion de conseil municipal, 100ème rédaction, mise en page et correction par la commission avec l'aíde de nos secrétaires de mairie, 100ºme dépôt de nos agents techniques chez nos « petits postiers », et 100ème distribution dans votre boite aux lettres par nos infatigables bénévoles ... Tout ce travail pour que vous soyez informés de la vie municipale ... Sans oublier l'envoi à nos ainés résidents dans les communes voisines ...

La municipalité a toujours souhaité et va continuer à vous informer en temps et en heure!

Taux d'imposition 2023

Après discussion, les élus ont décidé de ne pas augmenter les taux d'imposition (part communale) pour l'année 2023.

	2022	2023	Taux moyens communaux 2021 (départemental)
Taxe Foncière (bâti)	33.07%	33.07%	38.28%
Taxe Foncière (non bâti)	43.02 %	43.02%	50.44%

Vote des budgets primitifs 2023

Le budget communal 2023 est accepté par l'ensemble du Conseil et s'équilibre à 1 092 934.84€ pour la section de Fonctionnement et 1 265 871.91€ pour la section d'Investissement.

Les budgets annexes des lotissements ont également été approuvés :

➤ Lotissement Clos des Hautes Mouchardières :

Section de fonctionnement : 283 832.80 € Section d'investissement : 103 982.74 €

➤ Lotissement Clos des Charmes :

Section de fonctionnement : 194 404.26 € Section d'investissement : 235 963.05 €

> La continuité de la rue du Lavoir :

Section de fonctionnement : 122 630.40 € Section d'investissement : 122 628.40 €

Comptes administratifs et comptes de gestion 2022

Après lecture et explication des différents comptes; ceux-ci sont approuvés par le conseil.

Dépenses d'investissement 2022 : 306 785,43€ 23 641 95 € 54 843.71 € 21 214,99 € -3 597,00 € 91 927,60 € Capital des emprunts (Remboursement/renégociation)

■ Place de la Mairie (4 logements)

8 338,21 € 2 157,77 € 16 622.71 € 13 242.90 € -36 406.29 € pération TVA, taxe d'aménagement

Recettes d'investissement 2022 : 135 757,27€

■ Excédent de fonctionnement antérieur reporté

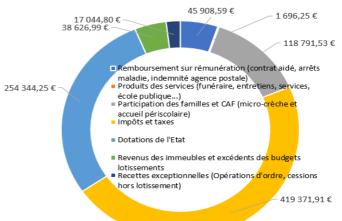
■ Terrain de sports

■ Dons ■ Excédents des lotissements

Mairie

Dépenses de fonctionnement 2022 : 693 292,43€ 16 622,71 € 16 622,71 € 16 622,71 € 16 622,71 € 17 592,38 € 206 537,17 € 18 Charges générales 19 Charges de personnel et élus 10 Autres dépenses de gestion courante (dont subventions) 10 Intérêts des emprunts

Recettes de fonctionnement 2022 : 895 784,32€



Jury d'assises

Lors de sa séance du Conseil Municipal, deux personnes ont été tirées au sort parmi la liste électorale afin de constituer le jury d'assises pour l'année 2024. Les électeurs ainsi désignés vont être informés par courrier et leur nom sera transmis au Tribunal de Grande Instance de La Roche-sur-Yon, qui procédera ensuite à une nouvelle sélection et informera les personnes définitivement retenues pour assurer cette session.

Sujet divers:

- > Suite à une relecture de nos baux commerciaux, le conseil municipal a décidé à l'unanimité de prendre pour référence l'indice commercial pour nos 2 locataires en centre bourg.
- > RAPPEL : Tontes de pelouse : Merci de respecter les horaires suivants :
 - o Du lundi au vendredi, sauf jours fériés : de 8h30 à 12h00 et de 14h00 à 19h30.
 - o Le samedi : de 9h00 à 12h00 et de 15h00 à 19h00.
 - o Le dimanche : de 10h00 à 12h00.



La déclaration préalable « Construction nouvelle »

Une déclaration préalable de travaux (DP) est une autorisation d'urbanisme qui peut être exigée pour des travaux non soumis à permis de construire.

Une nouvelle construction est indépendante du bâtiment d'habitation. Cela peut être un abri de jardin, un barbecue, un carport, un garage, une serre... Une déclaration préalable (cerfa n°13703*07) est exigée quand l'emprise au sol ou la surface de plancher de cette construction est supérieure ou égale à 5 m² et qu'elle répond à un ou plusieurs des critères suivants :

- L'emprise au sol est inférieure ou égale à 20m²,
- La surface de plancher est inférieure ou égale à 20m².

ATTENTION: aux abords des monuments historiques, des sites patrimoniaux remarquables ou d'un site protégé classé ou en instance de classement, <u>une DP est exigée pour toute construction quelle que soit sa taille</u>.

Lorsque vos travaux sont finis, vous devez transmettre la **DAACT**, c'est-à-dire la Déclaration Attestant l'Achèvement et la Conformité des Travaux en 3 exemplaires à la mairie (cerfa n° 13408*05).

La DP permet à la mairie de vérifier que vous respectez les règles d'urbanisme en vigueur.

Pour tout renseignement, connectez-vous sur:

https://www.service-public.fr/particuliers/vosdroits/N319

IMPORTANT: Les services des impôts contrôles via photos aériennes ces nouvelles constructions!



Vous invite

Une soirée présentée et animée par Christian Péaud sur

Les enfants trouvés et abandonnés au 19 ème siècle en Vendée

Leur accueil en nourrice dans la commune de Cheffois



Vendredi 21 Avril 2023 à 20 h 30 Espace culturel de l'Étoile à Cheffois

Entrée gratuite



ORGANISATION de la marche du samedi 29 avril 2023 : Départ entre 17h30 et 20h00 - cour de l'école privée de Cheffois. Au choix, 3 circuits d'environ 6, 8 et 12 km avec 3 pauses saveurs.

Gilet fluo, lampe torche et gobelet obligatoires

- **RÈGLEMENT:**1. La randonnée se pratique à allure libre, sans esprit de compétition.Les randonneurs sont considérés comme étant en excursion
- Les participants devront respecter l'environnement, le balisage, les
- Les participants devront respecter i environnement, le balisage, les portions de circuit privé, ainsi que l'esprit convivial de la randonnée.
 Les organisateurs déclinent leur responsabilité à l'égard des participants, en cas de vols, dégradations ou accidents.
 Les enfants mineurs participeront à la randonnée sous la responsabilité de leurs parents.
 En s'engageant, tout participant autorise de plein droit, les organisateurs à utiliser les photos et vidéos prises au cours de la manifestation.
 En cas de force maieure, catastrophe naturelle ou d'une autre nature.

- 6. En cas de force majeure, catastrophe naturelle ou d'une autre nature mettant en danger la sécurité des participants, l'organisation se réserve le droit d'annuler, de modifier ou d'interrompre la manifestation sans que les participants puissent prétendre à un quelconque

ADULTES :16 €

Apéritif

Crudités

Confit de joue de porc

Fromage

Pâtisserie - Café (Boissons comprises)

REPAS ENFANT : 7 €

Sandwich

Pâtes Bolognaise

Pâtisserie

Réservation conseillée via HelloAsso

Réservations & renseignements possibles à l'Office de tourisme La Châtaigneraie ou au 06 70 12 75 08 (à partir de 18h30 et le week end) - e-mail : balad.aourman

Pour chaque participant : gobelet, lampe torche et gilet fluo obligatoires !

Votre numéro de téléphone : ..

мом	PRENOM	REPAS ADULTE		REPAS ENFANT
		16€	18 € à partir du 18 avril.	7€
	TOTAL			

TOTAL à régler : par CB via HelloAsso Par chèque à l'ordre de l'APEL de Cheffois

iptions sont non remboursables et à retourner avec le règlement avant le 22 avril

APEL de l'école de Notre Dame de la Vallée

20, rue des Hêtres - 85390 CHEFFOIS

SAM 6 & DIM Fête du Basket CMS BASKET S COLLINES Rocher à MATCHS et GRATUITE ANIMATIONS TOUT LE WEEK-END GRILLLADES



INFO SOURIRE D'AUTOMNE

Mercredi 10 mai à 14h30 : Le club propose le 2ème mercredi du mois, un après-midi divertissement multi-jeux (cartes, scrabbles, ...) Espace culturel de l'Etoile. Merci d'emporter vos jeux. Pour plus de renseignements, contactez : Phanette SOTT au 02-51-69-96-55 / Annette BOUTIN au 02-51-52-71-74.





AVRIL

Jeudi 20 avril à 15h00

Cinéma « TITNA » Espace Culturel de l'Etoile



Jeudi 20 avril à 20h30

Cinéma

« LES PETITES VICTOIRES » Espace Culturel de l'Etoile



Vendredi 21 avril à 20h30

Veillée conférence L'abandon des enfants au 19ème siècle en Vendée" Espace Culturel de l'Etoile Organisée par Histoire, Culture et Patrimoine

Dimanche 23 avril à 17h00

Cinéma « LA SYNDICALISTE » Espace Culturel de l'Etoile



Jeudi 27 avril à 14h00

Jeu de pétanque (prévoir son jeu de boules) Place de la Mairie organisé par Sourire d'Automne , sinon jeu de palet sous le préau de la salle de spectacles

Samedi 29 avril à partir de 17h30

Balad'gourmande Espace la Vallée Verte organisée par l'APEL-OGEC

MAI

Mardi 2 mai à 9h00

Marche de 8/9 kms Place de la Mairie Organisée par Sourire d'Automne

Vendredi 5 mai à 11h00

Bébés lecteurs à la Bibliothèque Activité organisée par



Samedi 6 et dimanche 7 mai

Fête du basket Salle du Rocher organisée par C.M.S. Les Collines

Lundi 8 mai à 11h00

Cérémonie du Souvenir au cimetière organisée par l'UNC-AFN

Mercredi 10 mai à 14h30

Après-midi divertissement multi-jeux (cartes-scrabble-...) Espace Culturel de l'Etoile Organisée par Sourire d'Automne

Samedi 13 mai

Repas en plein air (Cochon-mogette) Complexe sportif Organisée par CASM Foot

Dimanche 14 mai

Marche à St Palais et Royan Départ place de la Mairie Organisée par Familles Rurales

Mardi 16 mai à 20h30

Cinéma « LA CHAMBRE DES MERVEILLES » Espace Culturel de l'Etoile



Mercredi 17 mai à 13h30

Mini concours de belote Inscription à 13h30 - début 14h Espace la Vallée Verte Organisé par Sourire d'Automne

Jeudi 25 mai à 14h30

Jeu de pétanque (prévoir son jeu de boules) Place de la Mairie organisé par Sourire d'Automne , sinon jeu de palet sous le préau de la salle de spectacles

JUIN

Vendredi 2 juin à 20h00

Soirée "théâtrale" Ouvert à tous Spectacle de l'école de théâtre (enfants et ados) Espace Culturel de l'Etoile organisée par Familles Rurales

Mardi 6 juin à 9h00

Marche de 8/9 kms Place de la Mairie Organisée par Sourire d'Automne

<u>Vendredi 9 juin à 11h00</u>

Bébés lecteurs à la Bibliothèque Activité organisée par

